

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO N. 15 DEL 08.07.2013

OGGETTO: ATTUAZIONE DELIBERAZIONI ASSEMBLEA CONSORTILE N. 11/2012 E CONSIGLIO DIRETTIVO N. 34/2012 “ASSEGNAZIONE DELLE DOTAZIONI DEL SERVIZIO PUBBLICO D’IGIENE URBANA” ALLA SOC. ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE SPA

L’anno duemila**TREDICI** il giorno **OTTO** del mese di **LUGLIO** alle ore **08.30**, in Pinerolo, e nella sala delle adunanze di Acea Pinerolese Industriale S.p.A., in C.so della Costituzione 19 a Pinerolo

Convocata con provvedimento del Presidente Sig. Buttiero Eugenio mediante avvisi scritti recapitati in tempo utile al domicilio di ciascun Sindaco, si è riunito il Comitato Direttivo, in sessione **ordinaria**.

All’appello nominale risultano presenti i rappresentanti consiglieri, signori:

Nominativo	Rappresentante Area	Presente	Assente
CESANO Giorgino	Val Pellice	X	
COSTANTINO Claudio	Valli Chisone e Germanasca		X
BOTTANO Agostino	Pianura		X
STORELLO Cristiana	Pinerolese Pedemontano	X	

Presiede il Sig. BUTTIERO Eugenio, quale presidente del Consorzio.

Funge da Segretario della seduta il Dott. Emanuele Matina

Deliberazione Consiglio Direttivo n. 15 del 08 luglio 2013

OGGETTO: Attuazione deliberazioni Assemblea Consortile n. 11/2012 e Consiglio Direttivo n. 34/2012 “Assegnazione delle dotazioni del servizio pubblico d’igiene urbana” alla soc. ACEA Pinerolese Industriale Spa

RICHIAMATE

- la deliberazione dell’Assemblea Consortile del 27 dicembre 2012, n. 11, con la quale il Consorzio ha dato atto che i beni consistenti negli interventi di realizzazione delle stazioni di conferimento e/o manutenzioni funzionali al servizio di raccolta rifiuti e raccolta differenziata, oggi formalmente in disponibilità del Consorzio, in quanto dotazioni di servizio pubblico sono assegnati ex lege (art. 113, co. 9°, D.Lgs. n. 267/2000) ad ACEA Pinerolese Industriale S.p.A, che conseguentemente dovrà iscriverne a bilancio i relativi valori, nonché occuparsi della loro gestione per mezzo della società controllata ACEA Ambiente s.r.l., e che l’assegnazione determina:
 - o il correlativo obbligo di ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. d’accollarsi i residui ratei dei mutui gravanti sulle isole ecologiche, oltre che di provvedere alle relative manutenzioni;
 - o l’assegnazione ad ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. delle somme in danaro necessarie a sopportare i ratei di mutuo oltre che le manutenzioni delle isole ecologiche, fermo restando che la provvista sarà assicurata dai proventi della cessione dell’80% delle azioni di TRM S.p.A. detenute dal Consorzio o da ulteriori somme residuali del bilancio consortile al 31/12/2012;
- la deliberazione del Consiglio Direttivo del 27 dicembre 2012, n. 34, con la quale il Consorzio:
 - o ha preso atto di quanto espresso dall’Assemblea Consortile n. 11/2012, riconoscendo la titolarità ex lege (art. 113, co. 9°, D.Lgs. n. 267/2000) ad ACEA Pinerolese Industriale S.p.A delle dotazioni di servizio pubblico denominate “isole ecologiche” e costituenti aree attrezzate per la raccolta differenziata dei rifiuti e dei mezzi e/o attrezzature al momento iscritte al patrimonio del Consorzio, costituite dagli interventi realizzati nel periodo 2004-2012 ed aventi un valore residuo al 31/12/2012 di euro 2.168.881,65; conseguentemente ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. dovrà occuparsi della loro gestione per mezzo della società controllata ACEA Ambiente s.r.l.;
 - o ha dato atto che l’assegnazione delle ecoisole alla soc. ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. dovrà essere formalizzata, per la parte di propria competenza, dalle amministrazioni comunali di Volvera e Pragelato, con le quali è in essere un atto di comodato, che per quanto sopra cessa d’avere effetto, ivi compresa la clausola di cui all’art. 7 secondo cui l’impianto diventa patrimonio del comodatario; il Consorzio dovrà pertanto rettificare i propri valori di bilancio (conto del patrimonio) alla data del 31 dicembre 2012;
 - o ha stabilito che, in coerenza con l’assegnazione delle isole ecologiche, il Consorzio provvede al trasferimento del mutuo contratto con la BRE Banca S.p.A. e per il quale è stata richiesta novazione soggettiva alla soc. ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. (deliberazione CD 32/2012). In dettaglio:

Codice pratica	Oggetto	Importo Mutuo contratto	Quota capitale	Quota Interessi	TOTALE
----------------	---------	-------------------------	----------------	-----------------	--------

004 00224622	Ecoisola Volvera	102.700,00	66.024,23	8.114,53	74.138,76
004 00224620	Ecoisola Airasca	142.500,00	91.611,04	11.259,20	102.870,24
004 00224621	Ecoisola San Germano	122.600,00	78.817,69	9.686,75	88.504,44
004 00238872	Ecoisola Pinerolo Est	200.000,00	165.166,80	24.673,36	189.840,16
004 00261438	Ecoisola Cavour	180.000,00	149.788,08	28.475,12	178.263,20
	TOTALE	747.800,00	551.407,84	82.208,96	633.616,80

- ha stabilito che, unitamente al trasferimento del mutuo, si provveda altresì a trasferire alla soc. ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. i fondi destinati all'estinzione dei sopra riportati mutui contratti per la realizzazione delle isole ecologiche nonché alla manutenzione delle stesse, l'ammontare non ancora corrisposto dei contributi della Provincia di Torino finalizzati alla realizzazione degli interventi sulle "isole ecologiche", al momento non ancora liquidati ed ammontanti a complessivi euro 381.273,69; il tutto al netto dei crediti vantati verso la stessa ACEA Pinerolese Industriale Spa finalizzati agli adeguamenti normativi delle "isole ecologiche", di proprietà della società stessa, ammontanti a complessivi euro 489.948,32;
detti trasferimenti dovranno avvenire entro la data di cessazione del Consorzio a condizione che la soc. ACEA Pinerolese Industriale Spa si accoli effettivamente i relativi ratei di mutuo oltre che le relative manutenzioni ed adeguamenti;
 -
 - ha dato mandato al Presidente del Consorzio, Sig. Eugenio Buttiero, a dare esecuzione a tutto quanto in questa sede deliberato con facoltà di determinare ogni condizione e/o clausola più conveniente;
- la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 32 del 27 dicembre 2012 con la quale il Consorzio ACEA Pinerolese:
- prendeva atto delle indicazioni fornite dalla Banca Regionale Europea (BRE Banca Spa) in data 19 dicembre 2012 richiedendo pertanto la novazione soggettiva dei mutui al momento in capo al Consorzio ACEA Pinerolese alla soc. ACEA Pinerolese Industriale Spa – Pinerolo, società interamente pubblica dove i 47 comuni del bacino pinerolese, attualmente soci del Consorzio ACEA Pinerolese sono allo stesso tempo soci con le medesime quote di partecipazione;
 - dava atto che alla data del 31/12/2012, il debito residuo derivante dai mutui contratti risultava il seguente:

Codice pratica	Oggetto	Importo Mutuo contratto	Quota capitale	Quota Interessi	TOTALE
004 00224622	Ecoisola Volvera	102.700,00	66.024,23	8.114,53	74.138,76
004 00224620	Ecoisola Airasca	142.500,00	91.611,04	11.259,20	102.870,24

004 00224621	Ecoisola San Germano	122.600,00	78.817,69	9.686,75	88.504,44
004 00238872	Ecoisola Pinerolo Est	200.000,00	165.166,80	24.673,36	189.840,16
004 00261438	Ecoisola Cavour	180.000,00	149.788,08	28.475,12	178.263,20
	TOTALE	747.800,00	551.407,84	82.208,96	633.616,80

- o dava atto che il Consorzio ACEA Pinerolese, nell'ambito dell'assegnazione ad ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. del patrimonio iscritto a bilancio trasferisce altresì le risorse per la copertura degli oneri derivanti dai mutui passivi sopra riportati che dovranno pertanto essere finalizzate a questo scopo

VISTA la scrittura privata sottoscritta in data 27 dicembre 2012 con la quale il Consorzio ACEA Pinerolese costituisce a titolo gratuito a favore della società ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. il diritto di superficie sopra gli immobili, di sua proprietà, individuati nei comuni di Airasca, Cavour e San Germano Chisone

PRESO ATTO

- che si rende ora necessario dare esecuzione a dette delibere, specificandone il contenuto, e quindi procedere all'assegnazione delle isole ecologiche menzionate nelle citate delibere a favore dell'Accea Pinerolese Industriale Spa
- che la forma migliore per procedere all'assegnazione è la costituzione di un diritto di superficie a tempo indeterminato
- della dichiarazione di presa in carico dei debiti derivanti dai sopracitati mutui da parte della soc. ACEA Pinerolese Industriale Spa resa con nota prot. 138185/GRG/as in data 08 luglio 2013
- preso altresì atto di effettuare l'assegnazione di tutte le ecoisole (site nei comuni di Cavour, Airasca, San Germano Chisone, Pragelato e Volvera) e della eventualità che la stessa non venga effettuata in un unico atto, bensì in più momenti e con atti distinti, con la possibilità che non tutte le ecoisole vengano poi assegnate

SENTITA la relazione del Presidente e ritenutola meritevole di approvazione

RITENUTA la propria competenza in materia

VISTI

- la Convenzione Consortile
- lo Statuto Consortile
- il T.U. degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000
- la Legge Regionale 24.10.2002, n. 24
- la Legge Regionale 7/2012
- i pareri favorevoli espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

DELIBERA

- Di dichiarare la parte in premessa quale parte integrante del presente atto deliberativo;
- Di procedere alla stipula di un atto di costituzione di diritto di superficie a tempo indeterminato a favore della società Acea Pinerolese Industriale Spa, senza corrispettivo, sui seguenti beni immobili:
 - * siti in **Comune di Airasca** e censiti in Catasto Fabbricati di detto Comune come segue:
foglio **18**, numero **399** - Strada Ca` Bianca senza numero civico - Piano T - Categoria D/7
- Rendita Catastale Euro 815,00;
 - * siti in **Comune di Cavour** e censiti al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue:
foglio **36**, numero **626** - Via Gemerello n. 33 - Piano T - Categoria D/1 - Rendita Catastale Euro 545,00;
 - * siti in **Comune di San Germano Chisone** e censiti al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue: foglio **3**, numero **318** - Strada Provinciale 166 KM 10 senza numero civico - Piano T - Categoria D/1 - Rendita Catastale Euro 600,00;
 - * siti in **Comune di Volvera** e censiti al catasto Fabbricati di detto Comune come segue:
foglio **4** numero **903**
 - * siti in **Comune di Pragelato** e censiti al catasto Fabbricati di detto Comune come segue:
foglio **43** numero **303 – 304** in corso di definizione sull'accatastamento
- Di conferire al Presidente del Consorzio tutti i necessari poteri per perfezionare l'operazione deliberata, anche con riferimento ad alcune soltanto delle ecoisole più volte menzionate e non a tutte, sottoscrivendo uno o più atti avanti al Notaio.
- Di prendere atto della dichiarazione della soc. ACEA Pinerolese Industriale Spa prot. 138185/GRG/as del 08 luglio 2013 ed autorizzare il Presidente sig. Eugenio Buttiero a trasferire alla soc. ACEA Pinerolese Industriale Spa i debiti derivanti dai mutui contratti con la BRE Banca Spa ed oggetto di richiesta di novazione soggettiva con provvedimento del Consiglio Direttivo n. 32/2012;
- Di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio della sede del Consorzio ACEA Pinerolese, nonché all'Albo Pretorio del Comune di Pinerolo ai sensi del combinato disposto dell'art. 124, comma 2, e dell'art. 2, comma 2, T.U.E.L.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

IL PRESIDENTE

F.to BUTTIERO Eugenio

IL SEGRETARIO CONSORTILE

F.to MATINA Emanuele

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to GALLEA Dario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi, come previsto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con decorrenza dal 16 LUG 2013

Pinerolo, li -5 AGO 2013



IL SEGRETARIO CONSORTILE
MATINA Emanuele

Copia conforme all'originale per uso amministrativo:

Pinerolo, li 16 LUG 2013



IL SEGRETARIO CONSORTILE
MATINA Emanuele

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

☐ La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Consortile per 15 giorni consecutivi, dal 16 LUG 2013 al 31 LUG 2013, senza reclami.

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 26 LUG 2013

☐ Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134, comma 3 del T.U. 267/2000)

Pinerolo, li -5 AGO 2013



IL SEGRETARIO CONSORTILE
MATINA Emanuele